

Tabela 11
ZONA RESIDENCIAL 1 - ZR1
Parâmetros de uso e ocupação do solo

USOS			OCUPAÇÃO		
PERMITIDOS	TOLERADOS	PERMISSÍVEIS	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA
Habitação unifamiliar Habitação em condomínio horizontal (2)			1,2	60 %	20%

Observações:

- 1) Somente alvará de localização para atividade desenvolvida em imóvel de uso predominantemente residencial.
- 2) Obedecido o disposto sobre o assunto no código de obras.