



ITEM	Residencial Unifamiliar (b)	Residencial Unifamiliar (b)	Residencial Unifamiliar (b)
Terreno (a) - GLEBA A	349,00	155907,04	100,00%
Total de lotes (1)	349,00	155907,04	100,00%
Total Área Pública (2)	142559,96	47,76%	
Sistema Viário (2.1)	65446,27	21,93%	
Área Institucional (2.2)	15141,40	5,07%	
Área Institucional (2.2.1) Equip. público comunitário	15141,40	5,07%	
Área Institucional (2.2.2) Equip. público urbano	404,87	0,14%	
Total Espaços livres de uso público (2.3)	61568,62	20,63%	
Espaços livres de uso público (2.3.1) Áreas Verdes	61568,62	20,63%	
Total (1+2)	298467,00	100,00%	
Área Remanescente	0,00		
Área Total (Gleba A)	298467,00		
População Prevista total (c) (4)unid.	1396	Habitantes	
Densidade	Bruta (c/a)	Líquida (c/b)	
	39,97 Hab./ha	89,54 Hab./ha	

Item	Nº	Área (m²)	%
Unidades residenciais	349,00	155907,04	100,00%
Total de lotes	349,00	155907,04	100,00%

Item	Nº	Área (m²)	%
Unidades residenciais	349,00	155907,04	100,00%
Total de lotes	349,00	155907,04	100,00%

Item	Nº	Área (m²)	%
Unidades residenciais	349,00	155907,04	100,00%
Total de lotes	349,00	155907,04	100,00%

Convergência do ponto: 01 (HEUB-V-0832)
 Elipsóide: SIRGAS2000
 Latitude: $\phi = 23^{\circ}57'56,156''$
 Longitude $\lambda = 48^{\circ}51'47,222''$
 Data: 05/07/2018

REPRESA DO RIBEIRÃO FUNDO
 Prefeitura Municipal de Itapeva

LEGENDA

1 001	Espécie nativa
1 001	Espécie exótica (bambú)
1 001	Espécie exótica
1 001	Espécie cortada pelo responsável obra de rodovia (CR)

Intervenção em APP (1,2x)

Local	Área de intervenção	Compensação
Não edificante 1	120,03	0,012
Não edificante 2	777,63	0,078
Não edificante 3	572,41	0,057
Não edificante 4	111,71	0,011
Vila Sanitária 1	292,91	0,029
Avenida 01	2130,28	0,213
Total	3652,98	0,374

Compensação proposta (1.000 mudas/hectare)

Área	Intervenção em APP	Área Verde	Mudas
Intervenção em APP	4380,40	0,4380	438
Intervenção em APP	0,00	0,0000	0
Áreas isoladas	17190,40	1,7190	1718
Total	21570,80	2,1570	2158

Quadro de áreas verdes

Descrição	Área (m²)	ha	%
Área a lotear	298467,00	29,85	100,00
Área verde 1	28627,05	2,86	9,59
Área verde 2	2980,29	0,30	1,07
Área verde 3	6038,81	0,60	2,02
Área verde 4	23626,87	2,36	7,92
Área verde total	61568,62	6,15	20,63%

